



## HAAPSALU LINNAVALITSUS

Päästeamet  
info@paasteamet.ee

Meie 05.02.2025 nr 6-1/7/25-3

Eelnõu kooskõlastamiseks esitamine

Esitame Teile planeerimisseaduse § 140 lõike 3 alusel kooskõlastamiseks Haapsalu Linnavolikogu 28.03.2025 otsuse eelnõu „Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine (Nurme tn 2, Haapsalu linn, Haapsalu linn)“.

Haapsalu Linnavalitsuse 25.11.2015 korraldusega nr 623 kehtestati Haapsalu linnas Nurme tn 2 kinnistu detailplaneering. Detailplaneering on tänaseks 9 aastat vana ja kinnistu praegune omanik Haapsalu Tarbijate Ühistu ei soovi detailplaneeringuga kavandatud olemasolevat ärihoonet laiendada ega krundile kavandatud täiendavat ehitusõigust realiseerida.

Eelnõule on tutvumiseks lisatud planeeringuala asendiplaan, põhijoonis ja seletuskiri (Lisad 1-3). Nurme tn 2 detailplaneeringu kogu dokumentatsiooniga saab tutvuda Haapsalu linna detailplaneeringute kaardirakenduses E-VALD.

<https://evald.ee/haapsalulinn/#/planeeringud/planeeringud/183000070>

Planeerimisseaduse kohaselt on detailplaneering aluseks lähiaastate ehitustegevusele. Planeerimisseaduse § 140 lg 1 punktide 1 ja 2 kohaselt võib detailplaneeringu kehtetuks tunnistada, kui planeeringu kehtestamisest on möödunud vähemalt viis aastat ja/või planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/  
Helen Rammu  
Aselinnapea

Lisa: Haapsalu Linnavolikogu 28.03.2025 otsuse eelnõu koos lisadega